

Кому ООО «СмитИнвест»  
 (наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Улан-Удэ, ул. Хахалова, д. 2а  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29 декабря 2017г. № 04-302000-52-2017

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~  
**Многоквартирные жилые дома в 140 «А» квартале. 4 этап строительства.**

(наименование объекта (этапа)

**Многоквартирный жилой дом № 9. 1-й этап – блок А**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**г. Улан-Удэ, 140А микрорайон, д. 17**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:032002:1358

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, 140А квартал

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 04-302000-583-2015, дата выдачи 24.08.2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>9709,6</b>	<b>9427,7</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>8254,3</b>	<b>8007,2</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3110,5</b>	<b>3128,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			




2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м <sup>2</sup>	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>1794,2</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>666,5 в т.ч. 666,5</b>
Количество этажей	шт.	-	<b>6</b>
в том числе подземных		-	<b>1</b>
Количество секций	секций	-	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	<b>35/1794,2</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	<b>12/396,0</b>
2-комнатные	шт./кв. м	-	<b>13/612,2</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	<b>10/786,0</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>1892,3</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	<b>ж/бетон</b>
Материалы стен		-	<b>кирпич</b>
Материалы перекрытий		-	<b>ж/бетон</b>
Материалы кровли		-	<b>металл</b>

Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	<b>B</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов  
дата выдачи 07.12.2017 г., кадастровый инженер Самбудагва Елена Лодоевна, аттестат  
№ 03-16-311

Заместитель Руководителя  
Администрации г. Улан-Удэ -  
председатель Комитета

  
(подпись)

В.И. Хандаев  
(расшифровка подписи)

“29” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

М.П.



Пронумеровано и пронумеровано

на 5 листах.

Главный специалист отдела  
муниципальных услуг



В.С. Имяков

